

## FICHE D'INFORMATIONS CANDIDAT LOCATAIRE <sup>1</sup>

### Adresse du Bien:

INFORMATIONS	Candidat A	Candidat B
Nom		
Prénom		
Adresse actuelle		
Téléphone		
GSM		
E-mail		
<b><u>Solvabilité:</u></b>		
Provenance*		
Fonction		
Depuis le		
<b><u>Etat civil:</u></b>		
Marié/cohabitant/célibataire		
<b><u>Composition de la famille</u></b>		
Nombre d'adultes		
Nombre d'enfants (+âge)		
Animaux (nombre + race)		
<b><u>Date souhaitée d'entrée dans la nouvelle location?</u></b>		
<b><u>Informations financières:</u></b>		
Total de revenus mensuels nets		
Montant actuel du loyer		
<i><b><u>Si vos revenus sont plutôt limités par rapport au montant du loyer, vous pouvez renforcer votre candidature en demandant des références à votre bailleur actuel et/ou en apportant une caution.</u></b></i>		
Possibilité d'avoir un Garant?	OUI/NON	NOM:

### **Documents à joindre à votre candidature.**

Preuve de solvabilité (fiche de paie/avis d'imposition/preuve de revenu de remplacement/

Attestation de solvabilité de la banque...

Preuve de paiement des 3 dernier mois de loyer.

Certaines informations telles que le lieu et date de naissance sont requises par législation anti-blanchiment. Celle-ci seront demandées au(x) candidat(s) au moment

de la conclusion du contrat de bail.

Ce document est le fruit d'une collaboration entre l'IPI, le Centre pour l'égalité des chances et la lutte contre le racisme et la Commission de Protection de la Vie Privée. Ce document est une fiche d'informations pour candidats locataires et ne peut en aucun cas être considéré comme un contrat de bail. Ce document n'engage le bailleur à aucune obligation envers les candidats locataires. Ces données sont fournies par les candidats locataires sans engagement de leur part et l'agence immobilière s'engage à utiliser ces données de manière confidentielle et uniquement pour un usage interne. En outre, si vous n'êtes pas sélectionné, ces documents seront détruits au moment de la conclusion du contrat de bail.

L'agence immobilière traite toujours les données en conformité avec les dispositions du Règlement général sur la protection des données (RGPD) et avec les dispositions de la réglementation fédérale sur la protection des personnes physiques lors du traitement de données à caractère personnel.

Vous avez le droit de demander de consulter le traitement effectué, pour faire corriger des données ou pour faire retirer vos données. Dans ce dernier cas, nous ne pouvons plus vous offrir le service que vous demandez.

Vos données sont traitées par nos collaborateurs et tiers auxquels nous recourons pour certains services spécifiques, uniquement en fonction de votre candidature comme locataire. Outre les sous-traitants externes, vos données peuvent aussi être transmises à d'autres destinataires. Le relevé des sous-traitants et destinataires est repris dans le formulaire.

Si vous avez des questions sur la manière dont nous traitons vos données, vous pouvez prendre contact avec notre agence. Si vous n'êtes pas d'accord avec la façon dont nous traitons vos données, vous pouvez vous adresser à l'autorité de contrôle compétente.

### **ETAT DES LIEUX.**

**Si accord entre les deux parties sur la candidature, il est prévu pour l'état des lieux d'entrées se réalise avec le concours d'un expert. Le coût de cet EDL est à partager entre les deux parties. (50/50) A titre d'information, si cet acte est réalisé par nos soins, un montant de 190 € TVAC (appartement maximum 2 chambres et/ou surface maximum 100m<sup>2</sup>) 245 € TVAC (Maison appartement maximum 3 chambres et/ou 150m<sup>2</sup>) vous sera demandé. Pour les biens de plus de 3 chacs ou de plus de 150m<sup>2</sup>, le prix vous sera communiqué sur demande.. L'état des lieux de sortie sera valorisé entre 90 € et 125 € suivant le bien.**

**Le(s) soussigné(s) confirme(nt) que les renseignements repris dans ce document sont complets et conformes à la réalité.**

Fait à .....Le.....

Signature(s) du (des) demandeur(s)

### **Réservé à l'agent.**

